



KAIP iš verslo šunkelio PATEKTI Į GREITKELĮ ?

Rimvydas Jasinaučius
MRU profesorius, Dr.,
Lietuvos Pramonininkų konfederacijos
Garbės prezidentas,

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Apmąstydami savo gyvenimą,
turime atsakyti į šiuos klausimus:

1. Ar esame pilnai patenkinti savo gyvenimo lygiu ir būdu, kuriuos šiuo metu turime? (įvertinkime nuo 1 iki 10 balų)
2. Ar troškame juos pagerinti?
3. Ką ir kaip darome, įgyvendindami tą troškimą?
4. Ar esame patenkinti daromų pokyčių rezultatais?
5. Kas mums trukdo turėti juos geresniais?

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Įvertinkime savo gyvenimo gerovę
ir jos tobulinimo perspektyvas

1. Savo turimą gyvenimo gerovę vertinu (nuo 1 iki 10 balų) _____
2. Savo troškimo ją pagerinti laipsnį vertinu (nuo 1 iki 10 balų) _____
3. Atliekamų pokyčių veiksmų intensyvumą vertinu (nuo 1 iki 10 balų) _____
4. Tų pokyčių rezultatus vertinu (nuo -10 iki +10 balų) _____
5. Naudojamus gyvenimo gerinimo metodus vertinu (nuo 1 iki 10 balų) _____

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Įsivertinkime savo gyvenimo gerovės tobulėjimo perspektyvas

- Sudauginkime 2, 3, 4 ir 5 vertinimų balus ir padalinkime juos iš 100.
 - Gautas skaičius atspindi jūsų gyvenimo rezultatų **gerėjimo greitį procentais per metus**.
1. **Gavus neigiamą skaičių**, - būtina rimtai susirūpinti savo veiklos turiniu ir kokybe.
 2. Jei tas skaičius teigiamas, bet **mažesnis už 10** – reiškia, kad **gyvenate šunkelyje**.
 3. Jei jis – **tarp 10 ir 50**, Jūs **artėjate prie greitkelio**.
 4. Jei jis **daugiau nei 50** – Jūs **greitkelyje!**

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Šie skaičiai ir jų apibūdinimai turėtų papurtyti mūsų gyvenimo nuostatas (paradigmą)

Gyvenimo situacijos įvardinimas

Galimų jo variantų įvardinimas paimtas iš **MJ Demarko** knygos

„GREITKELIS
link
MILIJONO“

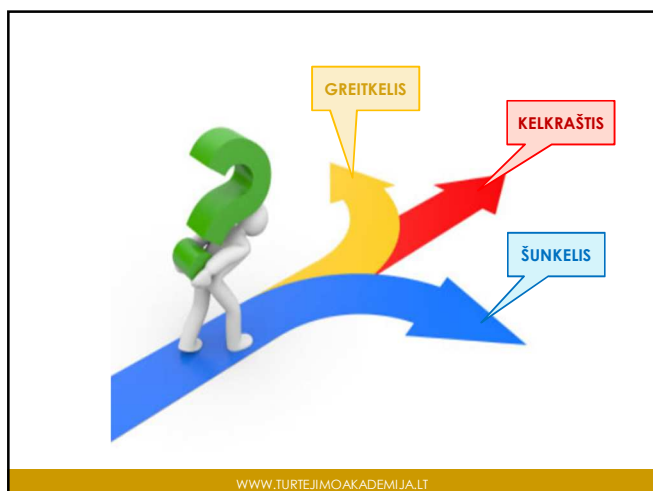


Gyvenimas –tarsi kelionė

- Todėl jo variantus galima įvardinti trimis pagrindiniais variantais, pagal esamų judėjimo kelių rūšis:

1. **Kelkraštis** (šaligatvis);
2. **Šunkelis** (laukų kelias, vieškelis, lėto judėjimo juosta);
3. **Greitkelis** (greito judėjimo kelias).

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT



WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Apie tuos variantus būtina žinoti

- Tai knyga, kurią perskaityti kiekvienam reiktų **paauglystės pabaigoje**: turint apie 20 m. amžius.
- Tačiau jos poveikis nėra silpnėnis, susipažinus su ja ir vėliau, tik tada lieka vis mažiau laiko mėgautis pagal jos rekomendacijas įdiegtų pokyčių vaisiais.
- Daugeliui jų skaitančių gali sukelti svajones, pasireiškiančias tik lūkesčiais: „**ir man tai būtų gerai**“.

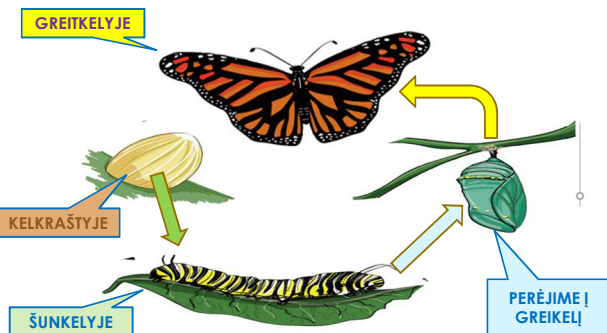
WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Lūkesčiams priešinasi paradigma

- Dažniausiai vien tokie lūkesčiai turimos **paradigmos „apsaugos“ nepramuša**.
- Jos įveikimui **būfini veiksmai**, kurie akivaizdžiai parodo pradėtų **pokyčių vertę ir naudą**.
- Šioje knygoje autorius ne tik aprašo savo sėkmės istoriją, bet ir atskleidžia savo **paradigmos metamorfozę**: kaip iš sunkiu darbu besiverčiančio „kirmino“ jis pavirto laisvu ir laimingu „drugeliu“.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Drugelio metamorfozė



WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Sunkiai gyvenančių strategija

- Nors apie geresnį gyvenimą svajoja dauguma, **mažai kam pavyksta** tas svajones įgyvendinti.
- Tokios lemties pagrindinė priežastis – **nefinkamai pasirinkta gyvenimo strategija** bei jos laikymasis visą gyvenimą.
- Tokia strategija verčia žmogų didžiąją savo gyvenimo laisvės dalį **aukoti** dėl galimybės nors truputį per savaitgalius ir atostogas **pasimėgauti laisve**.
- Mainai: **5 į 2 +**

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Esminių pokyčių (metamorfozės) būtinybė

- Jei apsiribojama veikla dėl išgyvenimo (vien maištinimosi), **tenka daug dirbti** dėl reikiamų tam išteklių gavimo.
- Geresniam gyvenimui pasiekti būtinas specialus perėjimo etapas, kurio metu **sukaupiami papildomi ištekliai ir išugdomi gebėjimai** laisvai naudotis gyvenimu ir jo suteikiamais išteklių šaltiniais.
- Tik praeityje sukauptų išteklių ir naujai įgauto **ypatingojo patyrimo dėka** galima „išskristi“ į laisvo gyvenimo erdves.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

**Tas ypatingasis patyrimas –
sėkmingas sisteminis
VERSLAS**

**Kokiais keliais juda
užgimęs verslas?**

Verslo vystymosi stadijos

1. **Gimimas** {įmonės įkūrimas, "verslumo priepuolis"};
2. **Vaikystė** {rinkos dalies užėmimas, pinigų srauto paleidimas};
3. **Paauglystė** {verslo sistemos kūrimas; verslo, kaip produkto suformavimas};
4. **Branda** {plėtra ir dauginimasis, verslo įmonių klonavimas};
5. **Aprūpintas gyvenimas** {stabilizuotos verslo sistemos – koncerno koordinavimas }.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Kas „gimdo“ verslus

1. Rezultatyvūs **specialistai**, laisvamaniai **profesionalai**.
2. Išradingi, bet "nedrausmingi" **vadybininkai**.
3. Novatoriai, pokyčių iniciatoriai, racionalizatoriai, vizionieriai, **veiklos lyderiai**.
4. Strateginiai **INVESTUOTOJAI**

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Provokatoriai ir pasekmės (lemiamas veiksnys

**bankroto
tikimybė)**

1. "Verslumo priepuolis" **- (67-90)%**
2. Kūrybiškumas, aukšta savivertė, nepatenkintos ambicijos **- (50-80)%**
3. Sėkmingo pavyzdžio "infekcija" **- (20-50)%**
4. Finansinis intelektas, tinkamas pasirengimas ir patirtis **- (5-15)%**
5. Frančizė **- (3 - 5) %**

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Verslo kūrėjams būtinosios savybės

1. Vizionierius + svajotojas + marketologas

(rinkodarinis vizionierius);

2. Lyderis;

3. Verslo architektas (sistemos harmonizuotojas);

4. Mentorius (veiklos koordinatorius);

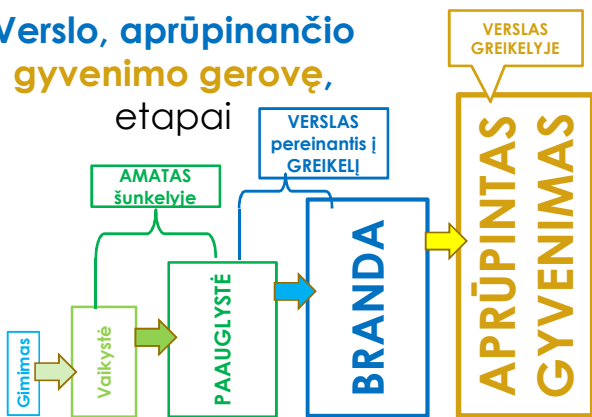
5. Reiklus administratorius (išreikalaujantis užduočių įvykdymą).

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Kokie pagrindiniai požymiai skiria

verslo GREITKELĮ nuo šunkelio ar vieškelio?

Verslo, aprūpinančio gyvenimo gerovę, etapai



WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Verslo vaikystė

- Verslo idėja gimsta vienam ar keliems.
- Jos įgyvendinimui sukuriama verslo pradinė stadija – **startuolis**.
- Jo uždavinys sukurti paklausų produktą ir išbandyti jo perkamumą.
- Idėjai pasiteisinus, kuriama paklausios produkcijos tiražavimo (dauginimo) mechanizmas, įtraukiantis didėjančią verslo procesų atlikėjų ratą.
- Jo veiklos ir gaunamų rezultatų valdymui reikia kurti atitinkamą sistemą, kuri pradžioje **valdoma asmeniniu pavyzdžiu ir nurodymais**.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Verslo paauglystė

- **Susiformavus pajamų srautui**, neišvengiamai kyla noras jį gausinti.
- Tam reikia didinti ir jo produkcijos kiekius, ir jos pardavimus.
- Darbuotojų gretos išauga, jų veiklos koordinavimui reikalingi **sisteminės vadybos įrankiai ir priemonės**.
- Jie atsiranda standartizavus darbo procesus ir įvedus sisteminį jų harmonizavimą.
- Tai suteikia verslo veiklai autonomiškumo ir paverčia jį **ypatingu produktu – mechanizmu, generuojančiu kapitalo investicinę grąžą**.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Verslo **vaikystė** + **paauglystė** vadinama **AMATU** arba **ŠUNKELIU**

- Šunkelis – tai gyvenimo veiklos būdas, kurio siekis gyvenimo gerovę užsidirbti sunkiu darbu bei dalį jo pajamų panaudoti gyvenimo infrastruktūros daiktų bei vertybinių popierių įsigijimui.
- Keliaujantiems juo atrodo kad jų **TURTAS = Darbo vertė + „investicijos“**

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Verslo branda

- Verslui tapus autonomišku jo savininkų atžvilgiu, jis įgauna savarankiškumo ir **vidinės vertės**, pasireiškiančios **stabilaus pelno (investicinės grąžos)** generavimu.
- Tuo jis tampa paklausus rinkoje ir sudaro galimybę jį pelningai parduoti.
- Kita vertus, jį galima klonuoti, steigiant filialus ar parduodant frančizę.
- Taip jis tampa **priemone**, išvedančia į **GREITKELĮ**.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Kas yra **GREITKELIS**?

- **GREITKELIS** – tai verslo ir gyvenimo būdo strategija, kuri sukuria **neribotą kontroliuojamą poveikį**, leidžiantį turėti greito **turtėjimo šaltinius**, įgalinančius suformuoti **ypatingam gyvenimo būdui** reikalingą aplinką.
- Jame gyvenančių ir veikiančių turtas:
TURTAS = produkcijos vertė + kapitalo vertė.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Skirtingi **Gerovės** variantai

- Gyvenimo **Šunkelyje** strategiją naudoja, aukštą akademinį išsilavinimą įgavę, **vidurinėsios klasės atstovai – inteligentija**.
- Jie visą gyvenimą dirba dėl „**orios pensijos**“. Deja, mažai kam tai pavyksta.
- Patekę į **GREITKELĮ**, į „**pensiją gali išeiti**“ **40 – 50 amžiaus** (gyvenimo vasarą, o ne rudenį).
- Tačiau tam būtina susikurti ir įgyvendinti **ypatingą strateginių pokyčių programą**.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Padiskutuokime šias klausimus

1. Ar įtikinamai MJ Demarco pateikė esminius žmonių gyvenimo strategijas, įvardindamas jas **Kelkraščiu**, **Šunkeliu** ir **GREITKELIU**?
2. Ar pabandėte savo turimą gyvenimo būklę priskirti vienam iš šių modelių?
3. Ar pažadino Jus imtis esminių pokyčių, kad greičiau patektumėte į **GREITKELĮ**?
4. Kaip ketinate tai daryti?

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Kas ir kokiais veiksmais išveda verslą į **GREITKELĮ**?

GREITKELIO durų kodas

- Patekimo į **Greitkelį** kodas ir kelionė juo – tai **specifinių veiksmų algoritmas**, užtikrinantis spartų turėjimo ir gyvenimo laisvėjimo procesą.
- Veikiant pagal tą algoritmą, galima dar pakankamai jaunam pasiekti norimos laisvės ir trokštamos finansinės gerovės lygį, kurio įgyvendinimui net išskirtinių gabumų specialistai **paaukoja net 40-50 savo darbo metų**.
- Ir tik **nedaugeliui** iš jų tai pavyksta.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Darbuotojams lemta **netekti...**

- Tai nutinka todėl, kad jie naudojami **nefinkamais** iš savo aplinkos perimtais (užsikrėstais) **mąstymo ir veiklos algoritmais**, verčiančiais juos **sunkiai dirbti ir atiduoti** didžiąją dalį uždirbtų rezultatų svetimiams.
- Tokia jų gyvenimo lemtis prasideda darbinės (profesinės) veiklos pradžioje, kai dėl savo **visuminio kapitalo stokos** jie priversti naudotis svetimu kapitalu – darbdavių.
- Už tokią galimybę užsidirbti jie priversti **atiduoti** ir savo **gyvenimo darbe laiką** ir dalį **sukurtų rezultatų** pagal darbdavio reikalavimus.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Kodėl ieškoma darbo?

- Darbas samdoje turi **du privalumus**:
- 1. **Suteikia pajamas** pragyvenimui (ribotam);
- 2. **Sudaro sąlygas** gausinti ir tobulinti savo **žmogiškąjį kapitalą** (profesinį patyrimą).
- Tačiau autonominio, nepriklausomo nuo svetimo darbdavio pajamų šaltinio, dirbant samdoje, įgyti **nėra lengva**.
- Todėl samdinys visą gyvenimą **lieka priklausomas** nuo darbdavio „malonės“, suteikiančios galimybę dirbti ir gauti kažkokį uždarbį.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Kodėl įstringama darbe?

- Juk priklausomybė tolygi **„įsiverginimui“**. Pavojinga ji tampa tada, kai ji tęsiasi visą aktyvų gyvenimą.
- Tokio įsiverginimo veiksniai (sąlygos ir priemonės):
- 1. **Nesavarankiškos asmenybės paradigma**;
- 2. **Intelektinio kapitalo stoka**;
- 3. **Materialaus kapitalo neturėjimas**.
- 4. **Strateginės išsilaisvinimo programos nebuvimas**.
- Pirmieji trys veiksniai yra atsiradę ir įsigalėję žmonėse jų praeities patyrimo, kilusiame šeimoje, mokyklose, bendravimo aplinkose ir darbovietėse.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Įpratimas - pančiai

- Tai – **pasekmė to**, ką jie darė ankščiau.
- Šiuo metu, kartodami vakarykščius veiksmus, jie toliau **tvirtina savo vergystės pančius**, stiprindami priklausomybę nuo darbdavių.
- **Pakeisti** savo ateitį į gerąją pusę galima tik **pakeitus** savo gyvenimo ir veiklos **programą**, įgalinančią sparčiai išsilaisvinti iš priklausomybės nuo svetimų žmonių malonės.
- Tai – esminiai pokyčiai turimo gyvenimo veikloje. Jie gresia esminiu diskomfortu, nes daug kas nežinoma, neįprasta bei gali sukelti nepatogumus, problemas ir nuotolius.
- Todėl daugelis renkasi **varlės kaitiname kibire** kantrybės gyvenimą.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Kodėl daugelis nesikeičia?

- Tokį žmonių gyvenimo būdą tvirtai „saugo“ jų pasąmonėje susiformavęs požiūris į jų gyvenimo aplinką ir sąlygas.
- Tą „**apsaugos barjerą: griovį ir sienas**“ įveikti labai sunku, kol nebus pateiktas labai viliojantis ir galimas pasiekti **motyvas**.
- Viliojančius motyvus galima susirasti susipažįstant su ypatingai sėkmingų žmonių gyvenimo istorijomis iš knygų, seminarų, susitikimų.
- Tokį viliojančią motyvą galima įsigyti nuodugniai perskaičius, ne kartą minėtą, M. J. Demarko knygą „Greitkelis link milijono“.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Kokią naudą siūlo **GREITKELIS**?

- Tačiau vien tokie lūkesčiai, kuriuos neabejotinai sukels ši knyga, daugelio jos skaitytojų turimos paradigmos „apsaugos“ nepramuš.
- Jos įveikimui būtini veiksmai, kurie akivaizdžiai parodys pradėtų pokyčių **vertę ir naudą**.
- Pabandykime paskaičiuoti gyvenimo, investuojant **GREITKELYJE**, naudą.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Pradėkime nuo paprasto pavyzdžio:

- Išėjus į **greitkelį** su įvairaus dydžio kapitalu (**100 t.**, **200t.** ir **400t.**), neabejotinai tikslinga būtų jį toliau investuoti.
- Gaunant iš to **investicinę grąžą** racionalu ją paskirstyti bet dviem dalims: vieną dalį skirti gyvenimo **gerovės aprūpinimui**, o kitą – **toliau investuoti**.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Skaičiuokime kapitalo ir pajamų, skiriamų gyvenimui, pokyčius

- Panagrinėkime, kaip keisis **investuojamas kapitalas** ir kokią sumą iš jo $\frac{1}{2}$ **investicinės grąžos** galėsime panaudoti gyvenimo gerovei kas mėnesį, jei toliau sugebėsime investuoti į investicinius objektus **su 20 % metine investicine grąža**. (Pvz., į savo sisteminį verslą).
- Per pirmuosius 20 metų, **investuojant į savo aktyviai valdomą investicinį objektą** (sisteminį verslą), turėtume užtikrinti **apie 20 %** vidutinės investicinės grąžos per metus.
- Nutarkime, kad kiekvienų metų investicinę grąžą dalinsime į dvi lygias dalis. Pirmąją jos pusę **toliau investuosime**, o antrąją pusę naudosime savo **šėimos gerovės gerinimui**.

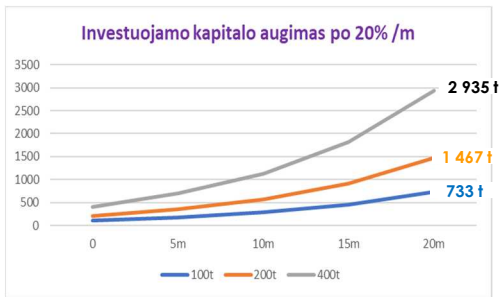
WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Skaičiavimo metodika

- Tokio investavimo rezultatų paskaičiavimui naudosime **Turtėjimo Akademijos** sukurtą skaičiuoklę, kurią galime pasitelkti adresu <http://www.invest.turtejimoakademija.lt/>.
- Skaičiavimo rezultatus pateiksime grafikais .

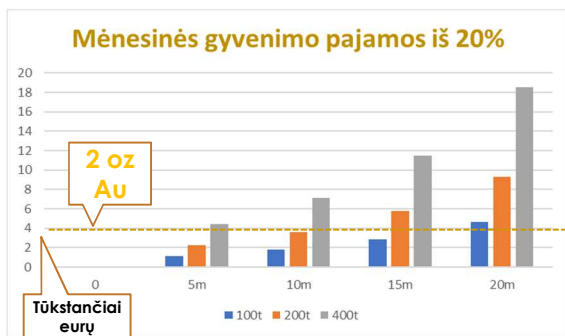
WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Investuotas pradinis trijų variantų kapitalas augs sekančiai:



WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Nepriklausomybės sąlyga

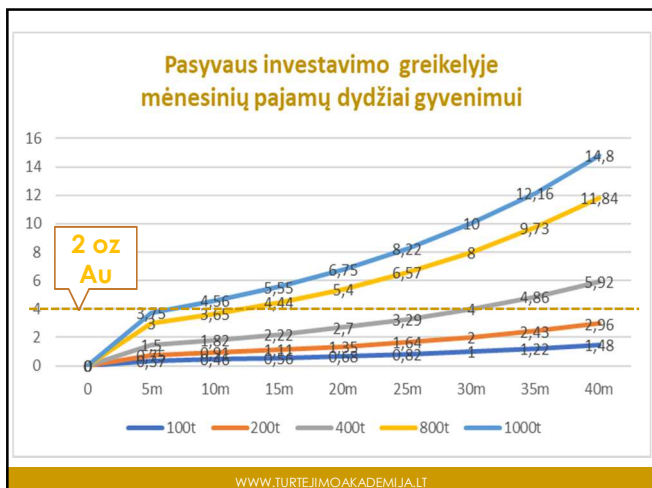


WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT

Gyvenimo rudenį

- Jei išėjus į greitkelį naudotume **pasvivių investicijų priemones**, generuojančias investicinės grąžos vidutiniškai **po 8%** kasmet, tai investuojamo kapitalo augimas būtų daug lėtesnis.
- Tokiu būdu finansinės nepriklausomybės lygis būtų pasiektas **daug vėliau**, nebent pradinis investuojamo kapitalo dydis siektų **milijoną eurų**.

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT



Pasiruoškime MJ Demarco knygos aptarimui

- Įvardinkite **esminius motyvacinius veiksnius**, kuriuos sukėlė Jums ši knyga.
- Naudodami knygoje pateiktą metodiką bei siūlomus požymius, atskleiskite **pagrindines priežastis**, kurios Jus laiko dabar esamame gyvenimo kelyje.
- Sudarykite pirminių savo **veiklos pokyčių planą** kitų metų pirmajam pusmečiui, kuriuo įgyvendinimu pagreitinsite savų pajamų šaltinių grąžą.
- Kokios pagalbos** Jūs norėtumėte iš Turtėjimo Akademijos?

WWW.TURTEJIMOAKADEMIJA.LT
